



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331783, POLJANA ČIČKA

Broj ZK uložka: 715

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5388/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	303/6	ORANICA I LIVADA PARAGA		1506		
2.	304/4	LIVADA PARAGA		331		
		UKUPNO:		1837		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
I. - GRADNJA D.O.O., KUĆE, SVETOG FABIJANA 34		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.12.2011. broj Z-5388/11 Temeljem ovosudnog Rješenja broj Ovr-1748/11 od 05. ožujka 2012. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.130.020,43 kuna po osnovi glavnice te iznos od 3.557.021,00 kamata po osnovi kamata obračunatih do dana 17. studenog 2010. kao i zakonske zatezne kamate na iznos od 7.130.020,43 kuna po članku 1 Uredbe o visini stope zatezne kamate tekućom od 04. studenog 2011. pa do isplate određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za 5 postotnih poena i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 60.650,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA	7.130.020,43 KN	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.

Katastarska općina: 331783, POLJANA ČIČKA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5388/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1/5	LIVADA TIMEN		14		
2.	578/4	LIVADA PODLIJANA	1	1391		
		UKUPNO:	1	1405		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
I. - GRADNJA D.O.O., KUĆE, SVETOG FABIJANA 34		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.12.2011. broj Z-5388/11	7.130.020,43 KN	
	Temeljem ovosudnog Rješenja broj Ovr-1748/11 od 05. ožujka 2012. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.130.020,43 kuna po osnovi glavnice te iznos od 3.557.021,00 kamata po osnovi kamata obračunatih do dana 17. studenog 2010. kao i zakonske zatezne kamate na iznos od 7.130.020,43 kuna po članku 1 Uredbe o visini stope zatezne kamate tekućom od 04. studenog 2011. pa do isplate određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za 5 postotnih poena i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 60.650,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA		
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331783, POLJANA ČIČKA

Broj ZK uložka: 1189

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5388/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	506/3	ORANICA REPUŠNICA		1543		
2.	507/7	PAŠNJAK REPUŠNICA		48		
		UKUPNO:		1591		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
1. - GRADNJA D.O.O., KUĆE, SVETOG FABIJANA 34		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.12.2011. broj Z-5388/11 Temeljem ovosudnog Rješenja broj Ovr-1748/11 od 05. ožujka 2012. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 7.130.020,43 kuna po osnovi glavnice te iznos od 3.557.021,00 kamata po osnovi kamata obračunatih do dana 17. studenog 2010. kao i zakonske zatezne kamate na iznos od 7.130.020,43 kuna po članku 1 Uredbe o visini stope zatezne kamate tekućom od 04. studenog 2011. pa do isplate određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za 5 postotnih poena i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 60.650,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA	7.130.020,43 KN	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331511, DRNEK

Broj ZK uložka: 639

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6186/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	1617/2	ORANICA POPOVČINA U OGRADI	1	486		
		UKUPNO:	1	486		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
"I.- GRADNJA" D.O.O., KUĆE, SVETOG FABIJANA 34		
2.1	Zaprimljeno 07.10.2020.g. pod brojem Z-6186/2020	na 2 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSLOVNI BROJ ST-2498/2016-87 02.10.2020, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSLOVNI BROJ ST-2498/16 25.07.2019, RJEŠENJA O PRODAJI NEKRETNINA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 5. oktobra 1934. Dn. 2369-34. Na temelju ovosudne pravomoćne uručbene isprave od 1. juna 1934. broj IO. 136/34-4. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja jedne četvrtine nekretnina u A, za korist: BENKOVČIĆ ROŽA, UDOVA, VRBOVO 100		
2.			
2.1	Zaprimljeno 02.02.2015.g. pod brojem Z-600/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE BROJ OVR-247/2014 23.12.2014, ovršno, radi osiguranja tražbine u iznosu od 12.095.909,69 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od 7.953,869,35 kuna, koja teče od 4. studenoga 2011. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5% poena, uz istovremenu zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA	12.095.909,69 KN	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 19.07.2024. 00:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331872, VELEŠEVEC

Broj ZK uložka: 159

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6651/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1901/1	LIVADA U KRČEVINA	1	38		
		UKUPNO:	1	38		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
	I.-GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 32782935482, ULICA SV. FABIJANA 34, KUĆE 10410 VELIKA GORICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 19.07.2024. 00:25

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331872, VELEŠEVEC

Broj ZK uložka: 20

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8482/2021
Aktivne plombe: Z-5869/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1140	LIVADA U VELEŠEVCU	1	870		
2.	1680	ORANICA U LAZI	2	1132		
3.	1759/2	ORANICA U MEDJURČICI		1178		
4.	2245/1	GOR BOK ŠUMA			725 725	
5.	2245/2	SAVSKI NASIP NASIP			217 217	
		UKUPNO:	3	3180	942	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VUČIN STJEPAN (IVAN), VELEŠEVEC 82	
1.4	Zaprimljeno 01.07.2019.g. pod brojem Z-4493/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, PRAVA VLASNIŠTVA, predlagatelja I.- GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB:32782935482, Kuće, Sv. Fabijana 34, na k.č.br. 1140, OVOSUDNO RJEŠENJE, POSLOVNI BROJ Z-4493/19. OD 05. SRPNJA 2019.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331783, POLJANA ČIČKA

Broj ZK uložka: 1239

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4660/2007
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	267/5	ČEHOVČEVO LIVADA ČEHOVČEVO			8556 8556	Prpis iz uložka 113
		UKUPNO:			8556	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primljeno 14.svibnja 1915. broj 611-Z	
2.1	Odluka od 14.svibnja 1915. Na temelju odluke kraljevske kotarske oblasti u Velikoj Gorici od 02.travnja 1915. broj 893 uknjižuje se na korist vlasnika č.k.br.267/5, upisane u ovom ulošku, pravo služnosti nužnoga praolaza kolnika preko č.k.br.266 upisane u uložak 12 ove općine i preko č.k.br.283 upisane u ovom ulošku.	SLUŽNOST

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "I-GRADNJA" D.O.O., KUĆE, SVETOG FABIJANA 34	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema		

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331783, POLJANA ČIČKA

Broj ZK uložka: 1218

Broj zadnjeg dnevnika: Z-960/2007
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	136	LIVADA U POLJANI DONJOJ	1	595	7895	Pripis iz uložka 1018
		UKUPNO:	1	595	7895	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 I-GRADNJA D. O. O., KUĆE, SVETOG FABIJANA 34	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331414, BUKEVJE

Broj ZK uložka: 304

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	352/4	PAŠNJAK KOD KUĆE U MJESTU		305		
2.	353/4	PAŠNJAK KOD KUĆE U MJESTU		662		
3.	353/6	PAŠNJAK KOD KUĆE U MJESTU		305		
4.	356/3	VOĆNJAK DVORNO MJESTO			277	
		UKUPNO:		1272	277	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	I.-GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 32782935482, ULICA SV. FABIJANA 34, KUĆE 10410 VELIKA GORICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331414, BUKEVJE

Broj ZK uložka: 664

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	352/3	PAŠNJAK KOD KUĆE U MJESTU		305		
2.	353/3	ORANICA KOD KUĆE U MJESTU		647		
3.	353/7	ORANICA KOD KUĆE U MJESTU		305		
		UKUPNO:		1257		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	I.-GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 32782935482, ULICA SV. FABIJANA 34, KUĆE 10410 VELIKA GORICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331414, BUKEVJE

Broj ZK uložka: 1806

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	353/5	PAŠNJAK KOD KUĆE U MJESTU		282		Prpis iz uložka 775
		UKUPNO:		282		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dlo: 1/1	
	I.-GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 32782935482, ULICA SV. FABIJANA 34, KUĆE 10410 VELIKA GORICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 17.07.2024. 10:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331414, BUKEVJE

Broj ZK uložka: 974

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2182/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	352/2	PAŠNJAK KOD KUĆE U MJESTU		305		
2.	353/2	ORANICA KOD KUĆE U MJESTU		630		
		UKUPNO:		935		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	I.-GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 32782935482, ULICA SV. FABIJANA 34, KUĆE 10410 VELIKA GORICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2024.